STADT OBERASBACH
- Sitzungsperiode 2026-2032 -
Amt: **Abteilung IV** Drucksachen-Nr.: **IV/0481/2024/3**

BESCHLUSSVORLAGE

Gremium:	***Sitzungstermin:***	***Status:***
Umwelt-, Bau- u. Grundstücks-ausschuss	**19.10.2026**	**öffentlich**

Verantwortlich:	***Anna Miesel***

Betreff:

Pestalozzi-Schulgelände; hier: Vergabe zusätzliche Leistungen Projektmanagement Hitzler Ingenieure, BV Mittagsbetreuung Pestalozzi Schule

Beschlussvorschlag:

Die Stadt Oberasbach beauftragt das Büro

Hitzler Ingenieure
Weimarer Straße 32
80807 München – Niederlassung Nürnberg

mit der Ausführung der Projektstufe 4 für die Projektsteuerung im Projekt ‚Neubau Mittagsbetreuung und Grundschule Pestalozzi Schulzentrum' in Höhe von **Brutto 73.051,72€** gemäß geprüftem Nachtragsangebot vom 16.09.2026.

Das geprüfte Angebot ist der Sitzungsmappe beigelegt.

Beratungsergebnis:	Abstimmungsverhältnis		
o einstimmig			Anwesend: ……
o mit Stimmenmehrheit	Ja:…….	Nein:……..	o lt. Beschlussvorschlag
o Ablehnung -			o abweichender Beschluss

Sachverhalt:

Die Stadt Oberasbach beabsichtigt auf dem Grundstück des bestehenden Pestalozzi-Schulzentrums eine 4-zügige Grundschule, nach dem Konzept der Ganztagsschule, mit angeschlossener Mittagsbetreuung, entsprechend dem Stadtratsbeschluss vom 24.06.2024, zu errichten.

Mit dem Auftrag vom 28.04.2026 wurden Hitzler Ingenieure mit der Projektsteuerung für das Projekt ‚Neubau Mittagsbetreuung und Grundschule Pestalozzi Schulzentrum' beauftragt. Die Beauftragung galt zunächst für die Projektstufe 3 (entspricht Leistungsphase 4 -Genehmigungsplanung).
Für Leistungsphase 5-8 (Ausführungsplanung – Objektüberwachung) soll nun über ein VGV-Verfahren ein Büro für die weitere Leistungsphasen der Projektsteuerung gefunden werden – dies ist Inhalt der Vorlage Nr. IV/0481/2024/4 der heutigen Sitzung.

Bis zum Zeitpunkt der Durchführung des geplanten VGV-Verfahrens für Projektsteuerung für die Leistungsphasen 5-8 und der Beauftragung eines anderen Büros für Projektsteuerung ist die Anspruchnahme weiterer Leistungen (Projektstufe 4) durch das Büro Hitzler Ingenieure Nürnberg erforderlich, um die Termin- und Kostensicherheit im Projekt gewährleisten zu können.
Diese jetzt zu beauftragende Projektstufe 4 bei Hitzler Ingenieure wird dann im aus dem Auftragsumfang des neu beauftragten Büro für Projektsteuerung entfallen. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlich erbrachtem Aufwand.

Das vorliegende Nachtragsangebot des Büros Hitzler Ingenieure beläuft sich auf **Brutto 73.051,72€.**
Es wird empfohlen das Büro Hitzler Ingenieure mit der weiteren Ausführung der Projektsteuerungsleitungen zu beauftragen, bis das VGV-Verfahren für die Findung einer Projektsteuerung ab Leistungsstufe IV abgeschlossen ist.

Oberasbach, 07.10.2026
Stadt Oberasbach
- Abteilung IV -
i.A.
gez.
Miesel