STADT OBERASBACH
- Sitzungsperiode 2026-2032 -
Amt: **Abteilung IV** Drucksachen-Nr.: **IV/0481/2024/6**

MITTEILUNGSVORLAGE

Gremium:	***Sitzungstermin:***	***Status:***
Umwelt-, Bau- u. Grundstücks-ausschuss	**19.10.2026**	**öffentlich**

Verantwortlich:	***Anna Miesel***

Betreff:

Pestalozzi-Schulgelände; hier: Unterbeauftragung Schüssler Plan für LPH5 – AHG Konstruktionsbüro für Tragwerksplanung, BV Mittagsbetreuung Pestalozzi Schule

Sachverhalt:

Mit dem Beschluss vom 09.12.2024 (IV/0517/2024) wurde das Büro Schüßler Plan Ingenieurgesellschaft mbH aus Frankfurt mit der Leistung der Tragwerksplanung (TWP) für den Neubau der Mittagsbetreuung und der 4-zügigen Grundschule auf dem Pestalozzi Schulzentrum beauftragt.

Aufgrund des Ausbaus der Schulen zum Ganztagskonzept und der Nachweispflicht für die zugehörigen 200 rechtsanspruchserfüllenden Betreuungsplätze, soll im ersten Bauabschnitt die Mittagsbetreuung errichtet werden, im zweiten Bauabschnitt folgt die Grundschule.
Die Fertigstellung der Mittagsbetreuung war zum Zeitpunkt der Beauftragung des Planungsteams für September 2027 vorgesehen.

Aufgrund der angespannten Haushaltslage in den Jahren 2025 und 2026 konnte der Haushalt erst rückwirkend im Juni 2026 genehmigt werden. Folglich konnte die Weiterbeauftragung für die Planungsbüros ab LPH 5 (entspricht Leistungsstufe 3 – Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe) erst zum 20.07.2026 erfolgen. Dies wiederum hatte zur Folge, dass die personellen Kapazitäten beim Büro Schüßler Plan nicht mehr wie geplant zur Verfügung stehen. Des weiteren verschiebt sich auch der Fertigstellungstermin der Mittagsbetreuung auf September 2028.
Aus diesem Grund werden dem folgenden Nachunternehmer die Verantwortlichkeiten hinsichtlich LPH 5 (Ausführungsplanung) übergeben.

AHG Konstruktionsbüro für Tragwerkplanung
Hülsmannstraße 7
45881 Gelsenkirchen

Das AHG Konstruktionsbüro wird Schüßler Plan hauptsächlich in der Leistungsphasen 5 (Ausführungsplanung) unterstützend tätig sein. Die Erstellung von Ausführungsplanungen, wie z.B. Schalplanung oder Bewehrungsplanung wird durch das Büro AHG ausgeführt.
Die Koordination der laufenden Planungen wie auch die Hauptverantwortlichkeit im Projekt bleibt weiterhin bis zur Fertigstellung beim Büro Schüßler Plan Ingenieurgesellschaft

mbH bestehen.

Die Freigabe zur Einbindung des Nachunternehmers ist am 06.08.2026 durch das Stadtbauamt erfolgt.

Oberasbach, 07.10.2026
Stadt Oberasbach
- Abteilung IV -
i.A.
gez.
Miesel